

Załącznik do Zarządzenia Nr 250/2016

Wójta Gminy Wiśniowa

z dnia 5 października 2016 r.

REGULAMIN PRZETARGU USTNEGO (LICYTACJI) NA SPRZEDAŻ DREWNA OPAŁOWEGO I TARTACZNEGO

§ 1. 1. Niniejszy regulamin przetargu ustnego (licytacji) na sprzedaż składników majątku ruchomego – drewna opałowego i tartaczno, zwany dalej regulaminem, określa zasady uczestnictwa i przebiegu przetargu (licytacji) na sprzedaż składników majątku ruchomego przeznaczonego do sprzedaży.

2. Przedmiotem przetargu (licytacji) jest drewno opałowe i tartaczno jesionowe, stanowiące własność Gminy Wiśniowa, wyspecyfikowane w **załączniku nr 1** do niniejszego regulaminu.

§ 2. 1. Postępowanie jest prowadzone w trybie publicznego przetargu ustnego i jest jawne.

2. Organizatorem przetargu ustnego jest Wójt Gminy Wiśniowa.

3. Organizator posiada tytuł prawny do przedmiotu przetargu ustnego.

4. Organizator powoła do przeprowadzenia przetargu zespół składający się z co najmniej 3 osób, zwany dalej komisją przetargową.

5. Przewodniczący komisji przetargowej jest równocześnie prowadzącym licytację.

6. Dopuszcza się również możliwość prowadzenia licytacji przez zastępcę przewodniczącego.

§ 3. Celem postępowania jest:

1. Sprzedaż drewna opałowego i tartaczno stanowiącego własność Gminy Wiśniowa.

2. Uzyskanie najwyższej ceny sprzedaży.

§ 4. 1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest zapoznanie się z niniejszym regulaminem, wpłacenie wadium w wysokości i terminie wskazanym w ogłoszeniu z okazaniem komisji przetargowej dowodu wpłaty przed otwarciem przetargu oraz złożenie oświadczenia, zgodnie z **załącznikiem nr 2**.

2. Wpłaty wadium należy dokonać na rachunek bankowy Urzędu Gminy Wiśniowa w BS Strzyżów O/Wiśniowa nr **06 9168 1043 4200 0143 2000 0040** z dopiskiem „Przetarg - podając nazwę licytowanej rzeczy, której dotyczy wpłacona kwota wadium” w terminie do godz. 15⁰⁰ dnia poprzedzającego licytację (zarachowanych na koncie Urzędu Gminy Wiśniowa w podanym terminie), bądź w kasie Urzędu Gminy Wiśniowa, co najmniej na 30 minut przed rozpoczęciem licytacji.

3. W przetargu nie mogą brać udziału osoby wchodzące w skład komisji przetargowej.

4. Uczestnik przetargu może działać przez pełnomocnika. W takim przypadku powinien przedstawić oryginał pełnomocnictwa.

5. Osoby fizyczne przystępujące do przetargu (licytacji) winny legitymować się dowodem osobistym.

6. Przedstawiciele Przedsiębiorstw zobowiązani są przedstawić aktualny odpis z KRS-u, albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.

7. Przedstawiciele osób prawnych występujących w przetargu winni legitymować się stosownym umocowaniem do występowania w przetargu w imieniu osoby prawnej.

8. Każdy oferent, uczestnik przetargu (licytacji) złoży stosowne oświadczenie o zapoznaniu się i akceptacji treści niniejszego regulaminu, wzoru umowy, a także stanu technicznego, przedmiotu (-ów), którego (-ych) kupnem jest zainteresowany. Wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 2** do niniejszego regulaminu.

§ 5. Składniki majątku przeznaczone do sprzedaży, będą licytowane jako oddzielne pozycje przetargowe, zgodnie z informacją podaną przez Sprzedającego w Ogłoszeniu o przetargu w drodze publicznej licytacji. Ogłoszenie dostępne jest na stronie internetowej bip.wisniowa.pl, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wiśniowa.

Po otwarciu licytacji prowadzący podaje do wiadomości przedmiot licytacji, jego cenę wywoławczą, wysokość jednego minimalnego postąpienia, termin uiszczenia ceny nabycia, nazwy (firmy) lub imiona i nazwiska oferentów, którzy wpłacili wadium i zostali dopuszczeni do licytacji.

Licytacja rozpoczyna się od podania ceny wywoławczej składnika majątku przeznaczonego do sprzedaży.

Licytacja odbywa się poprzez podniesienie ręki i podanie kwoty, za którą uczestnik licytacji chce nabyć jej przedmiot, wynoszącej co najmniej sumę ceny wywoławczej oraz jednego minimalnego postąpienia określonego oddzielnie dla każdej pozycji przetargowej na **załączniku nr 1**.

O wyborze oferty zadecyduje najwyższa zaoferowana cena.

Zaoferowana cena przestaje wiązać uczestnika licytacji, jeżeli inny uczestnik zaoferował cenę wyższą, zwaną dalej „postąpieniem” - wynoszącym odpowiednio w przypadku licytacji nie mniej niż jedno minimalne postąpienie określone oddzielnie dla każdej pozycji przetargowej na **załączniku nr 1**.

Po ustaniu postąpień prowadzący licytację, uprzedzając obecnych, po trzecim ogłoszeniu zamyka licytację i udziela przybycia oferentowi, który zaoferował najwyższą cenę. Ogłasza imię i nazwisko, nazwę lub firmę, która przetarg wygrała oraz zaoferowaną cenę.

Z chwilą przybycia dochodzi do zawarcia umowy sprzedaży.

Nabywca jest obowiązany zapłacić cenę nabycia niezwłocznie po zawarciu umowy. Podstawą do zapłaty będzie wystawiona faktura VAT z terminem zapłaty. Pisemna umowa, której projekt stanowi **załącznik nr 3** do niniejszego regulaminu, winna być zawarta po dokonaniu wpłaty ceny nabycia.

Do przeprowadzenia przetargu wystarczy uczestnictwo jednego licytanta i zaoferowanie ceny nabycia w wysokości równej sumie ceny wywoławczej oraz jednego minimalnego postąpienia określonego oddzielnie dla każdej pozycji przetargowej na **załączniku nr 1**.

Brak wpłaty przez nabywcę kwoty nabycia składników majątku skutkuje przepadkiem kwoty wadium na rzecz Sprzedającego.

Sprzedający zastrzega sobie prawo do przerwania przetargu ustnego – licytacji na każdym etapie jego trwania bez uzasadnienia, co ogłasza prowadzący licytację.

Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte sprzedawanych przedmiotów, wyłącza swoją odpowiedzialność z tytułu gwarancji i rękojmi za ich wady fizyczne oraz nie ponosi kosztów przybycia oferentów.

Dodatkowych informacji dotyczących przedmiotu przetargu udziela upoważniony pracownik Urzędu Gminy Wiśniowa: Anna Bobek, Tel: 17 2775062 wew. 20 od poniedziałku do piątku w godz. 10-17 (poniedziałek) oraz 8-15 (wtorek-piątek).

§ 6. 1. Wadium przepada na rzecz Sprzedającego, jeżeli żaden z uczestników nie zaoferuje minimalnej ceny nabycia wynoszącej sumę ceny wywoławczej oraz jednego minimalnego postąpienia określonego oddzielnie dla każdej pozycji przetargowej na **załączniku nr 1**.

2. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte, zostanie zwrócone bezpośrednio po dokonaniu wyboru oferty.

3. Wadium zwraca się niezwłocznie, jeżeli Sprzedający odstąpi od przeprowadzenia przetargu lub go przerwie.

4. Wadium przepada na rzecz Sprzedającego, jeżeli oferent, którego oferta zostanie przyjęta, uchyli się od zawarcia umowy.

5. Wadium złożone przez nabywcę zostanie zarachowane na poczet ceny.

§ 7. Jeżeli podczas drugiego przetargu nie zostanie wyłoniony nabywca, co do ceny i sposobu zbycia przedmiotu licytacji, decyzję podejmie Wójt Gminy Wiśniowa na wniosek komisji przetargowej.

§ 8. 1. Komisja przeprowadzająca przetarg sporządza protokół, osobno dla każdej pozycji przetargowej.

2. Protokół z przeprowadzonego przetargu ustnego podpisuje przewodniczący i członkowie komisji przetargowej oraz osoba wyłoniona w przetargu jako kupujący.

3. Organizator może unieważnić przetarg, jeżeli uzna, iż zostały naruszone zasady określone w niniejszym regulaminie oraz gdy z innych przyczyn umowa nie może dojść do skutku.

Załącznik nr 1

Do Regulamin Przetargu Ustnego (Licytacji) Na Sprzedaż Składników Majątku Ruchomego – drewna opałowego i tartaczego

Drewna opałowego:

Ilość m³ w grupie	Gatunek drewna	Cena wywoławcza netto za ilość w grupie	Postąpienie	Wadium
4,00	jesionowe	444,00 zł	5,00 zł	44,00 zł
1,50	jesionowe	167,00 zł	5,00 zł	17,00 zł
2,00	jesionowe	222,00 zł	5,00 zł	22,00 zł
7,00	jesionowe	777,00 zł	5,00 zł	78,00 zł
3,00	jesionowe	333,00 zł	5,00 zł	33,00 zł

Drewna tartaczego o średnicy pnia do 24 cm:

Ilość m³	Gatunek drewna	Cena wywoławcza netto	Postąpienie	Wadium
1,33	jesionowe	589,00 zł	10,00 zł	59,00 zł

Drewna tartaczego o średnicy pnia od 25 do 34 cm:

Ilość m³	Gatunek drewna	Cena wywoławcza netto	Postąpienie	Wadium
6,01	jesionowe	3372,00 zł	50,00 zł	337,00 zł

Drewna tartaczego o średnicy pnia powyżej 35 cm:

Ilość m³	Gatunek drewna	Cena wywoławcza netto	Postąpienie	Wadium
0,79	jesionowe	527,00 zł	10,00 zł	53,00 zł

Załącznik nr 2

Do Regulamin Przetargu Ustnego (Licytacji) Na Sprzedaż Składników Majątku Ruchomego – drewna opałowego i tartaczego

.....

miejsowość, data

.....

Imię nazwisko/nazwa firmy

.....

pełny adres

.....

telefon kontaktowy

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że zapoznałem się z treścią i akceptuję warunki regulaminu przetargu ustnego (licytacji) na sprzedaż składników majątku ruchomego – drewna opałowego i tartaczego, projektu umowy oraz znany jest mi stan techniczny, przedmiotu (-ów), którego (-ych) kupnem jest zainteresowany i nie wnoszę do nich zastrzeżeń.

Informuję jednocześnie, że zgodnie z wymogami dokonałem wpłaty wadium.

Jednocześnie zobowiązuję się w przypadku wygrania licytacji do uiszczenia pełnej kwoty ceny nabycia najpóźniej do siedmiu dni od dnia przeprowadzenia przetargu oraz do zawarcia umowy pisemnej w terminie podanym przez Organizatora.

Podpis

Załącznik nr 3

Do Regulamin Przetargu Ustnego (Licytacji) Na Sprzedaż Składników Majątku Ruchomego – drewna opałowego i tartaczego

UMOWA KUPNA-SPRZEDAŻY

Umowa zawarta dnia w pomiędzy:

GMINĄ WIŚNIOWA

z siedzibą w Wiśniowa 150, 38-124 Wiśniowa, NIP 819-15-65-070, REGON 690582217, zwanym dalej **Sprzedawcą**,

a

.....
zamieszkałym / z siedzibą w,

legitymującym się dowodem osobistym seria nr wydanym przez....., NIP.....

REGON, zwanym dalej **Kupującym**.

§ 1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż drewna

§ 2. Sprzedawca oświadcza, że przedmiot umowy określony w §1 stanowi jego własność oraz wolny jest od wad prawnych.

§ 3. Kupujący oświadcza, że stan przedmiotu umowy określonego w §1 jest mu znany i nie będzie z tego tytułu występował z żadnymi roszczeniami wobec sprzedającego.

§ 4. Sprzedawca przenosi na Kupującego własność przedmiotu umowy określonego w §1 niniejszej umowy za kwotę..... słownie.....
stanowiącą cenę sprzedaży.

§ 5. Podstawą do zapłaty będzie wystawiona faktura VAT.

§ 6. Przedmiot sprzedaży zostanie wydany Kupującemu po przedłożeniu dokumentu zapłaty za nabyte drewno.

§ 7. Strony zgodnie oświadczają, że koszty opłaty skarbowej, poniesie Kupujący.

§ 8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

sprzedawca

kupujący
